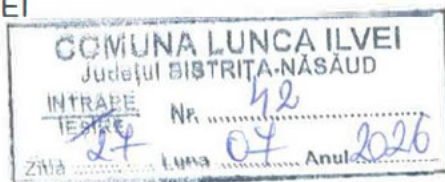


ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂSĂUD

COMUNA LUNCA ILVEI

PRIMAR



Avizat pentru legalitate

Secretar general UAT

Griga Claudia- Reghina

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 25557, număr cadastral 25557 Lunca Ilvei , din imobil cu destinația unitate de învățământ în imobil cu altă destinație, respectiv,, Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud”

Consiliul Local al comunei Lunca Ilvei, județul Bistrita-Nasăud, întrunit în ședință extraordinară cu convocare de îndată , în data de _____ , în prezența unui număr de _____consilieri , din totalul de 12 consilieri în funcție

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 4083 din 27.07.2026 al primarului comunei Lunca Ilvei, domnul Lupșan Flaviu
- raportul de specialitate nr.4084 din 27.07.2026 al secretarului general al comunei Lunca Ilvei prin care propune aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 2557, număr cadastral 2557 Lunca Ilvei , din imobil cu destinația unitate de învățământ în imobil cu altă destinație, respectiv,, Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri în Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud”
- adresa Școlii Gimnaziale nr. 1305 din 17.07.2026 înregistrată la Primăria comunei Lunca Ilvei sub nr. 3918 din 17.07.2026
- adresa Inspectoratului Școlar Județean Bistrița- Năsăud nr. 5501 din 17.07.2026 înregistrată la Primăria comunei Lunca Ilvei sub nr.3919 din 17.07.2026
- Adresa Primăriei Comunei Lunca Ilvei nr. 3830 din 14.07.2026 către Ministerul Educației și Cercetării înregistrată sub nr. DPJ 2179/15.07.2026
- avizele consultative ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Lunca Ilvei
- Extrasul de Carte Funciară nr. 25557 , număr cadastral 25557 Lunca Ilvei , în suprafață totală de 1203 mp
- Extrasul de Carte Funciară nr. 25561 , număr cadastral 25561 Lunca Ilvei , în suprafață totală de 254 mp

- Hotărârea Consiliului Local Lunca Ilvei nr. 69 din 04.11.2025 privind aprobarea proiectului „Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud” și a cheltuielilor legate de proiect
- Hotărârea Consiliului Local Lunca Ilvei nr. 70 din 04.11.2026 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții , a devizului general si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitie „Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii si tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud” propus spre finantare prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelului de proiecte PNRV/2025/661/1

Ținând cont de :

- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 6: O regiune educată, Obiectivului specific 4.6: Creșterea rolului culturii și al turismului durabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială și inovarea socială, Acțiunii Construcția/ extinderea/ modernizarea/ reabilitarea/ dotarea taberelor de elevi și preșcolari, Apelului de proiecte PNRV/2025/661/1.
- Prevederile art. 146 alin (11) din Legea învățământului preuniversitar de stat nr.198/2023
- Prevederile art. 129 alin (2) , lit.d) și alin (7) lit.a) și ale art. 243 alin (1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin.(1) lit. "a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr.555 din 05.07.2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 25557, număr cadastral 25557 Lunca Ilvei , în suprafață totală de 1203 mp ,situat în comuna Lunca Ilvei, Str. Muncelului, Nr.37, județul Bistrița- Năsăud și terenul aferent , din imobil cu destinație unitate de învățământ în care a funcționat Școala Primară nr.3 în suprafață construită de 234 mp regim de înălțime P+E în care nu se mai desfășoară activități didactice din anul 2019 , **în imobil cu destinația Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud**”, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Schimbarea destinației imobilului are drept scop crearea unor activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

Art.3. Se aprobă încetarea dreptului de administrare al Școlii Gimnaziale Lunca Ilvei asupra imobilului prevăzut la art.1.

Art. 4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ____voturi,, pentru,, ____voturi ,, împotrivă,, _____, abțineri,, din totalul de ____consilieri prezenți.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Lunca Ilvei, domnul Lupșan Flaviu.

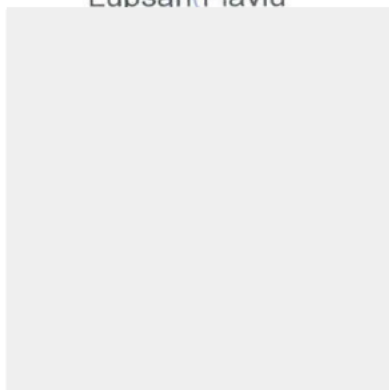
Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Lunca Ilvei cu :

- Primarul comunei Lunca Ilvei , domnul Lupșan Flaviu
- Autoritatea de Management pentru Programul Regional Nord- Vest 2021-2027, Agenția penru Dezvoltare Regională Nord- Vest
- Directorul Școlii Gimnaziale Lunca Ilvei
- Cetățenii comunei prin publicare pe sit-ul www.primarialuncailvei.ro
- Instituția Prefectului județului Bistrița- Năsăud

Inițiator

Primar

Lupșan Flaviu



IMOBIL PROPUȘ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN SPAȚIU PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT ÎN SPAȚIU CU ALTĂ DESTINAȚIE

Nr. Crt.	Adresă imobil	Elemente de identificare	Apartenență domeniul public
1.	Comuna Lunca Ilvei, Str. Muncelului, Nr.37, Județul Bistrița-Năsăud	Construcțiile cu numărul cadastral 25557-C1, 25557-C3 și terenul aferent în suprafață totală de 1203 mp Terenul cu numărul cadastral 25561 în suprafață totală de 254 mp	Poziția nr.105 și nr.106 din Anexa privind „Completări la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Lunca Ilvei,, , aprobată prin HCL nr. 10 din 17.02.2009

ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂSĂUD

COMUNA LUNCA ILVEI

PRIMAR

Nr. 4083 din 27.07.2026

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 25557, număr cadastral 25557 Lunca Ilvei , din imobil cu destinația unitate de învățământ în imobil cu altă destinație, respectiv,, Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud”

Subsemnatul Lupșan Flaviu ,primarul comunei Lunca Ilvei , în vederea aprobării „Proiectului de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 25557, număr cadastral 25557 Lunca Ilvei , din imobil cu destinația unitate de învățământ în imobil cu altă destinație, respectiv,, Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud”, motivez aprobarea acestuia astfel:

Având în vedere prevederile art.146 , alin (11) din Legea învățământului preuniversitar care prevede „ ***Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.***

Conform prevederilor acestui articol, UAT comuna Lunca Ilvei a înștiințat Ministerul Educației și Cercetării privind schimbarea destinației imobilului aparținând domeniului public al comunei Lunca Ilvei , înscris în CF 25557, număr cadastral 25557 Lunca Ilvei în suprafață totală de 1203 mp ,situat în comuna Lunca Ilvei, Str. Muncelului, Nr.37, are funcționat Școala Primară nr.3 în suprafață construită de 234 mp regim de înălțime P+E în care nu se mai desfășoară activități didactice din anul 2019 , **în imobil cu destinația Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, județul Bistrita-Nasaud”**, prin adresa nr. 3830 din 14.07.2026.

Prin adresa nr. 1305/17.07.2026, Școala Gimnazială Lunca Ilvei confirmă că activitatea Școlii Primare nr.3 a încetat începând cu anul școlar 2019-2020. De asemenea, prin adresa nr.5501/17.07.2026, Inspectoratul Școlar Județean Bistrița-Năsăud confirmă că în imobil nu se mai desfășoară activități didactice și indică aplicabilitatea art.146 alin (11) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023.

În cazul de față, perioada de 3 ani este împlinită, iar destinația propusă – centru educativ și recreativ/tabără pentru elevi și preșcolari, reprezintă un serviciu public de interes local și o activitate care contribuie în mod direct la dezvoltarea comunității locale.

În consecință, apreciem că, pentru situația concretă a imobilului și a investiției propuse, nu este necesară emiterea avizului conform al Ministerului Educației și Cercetării, fiind incidentă procedura prevăzută de art.146 alin(11) din Legea nr.198/2023, astfel că vă rog să fiți de acord cu proiectul de hotărâre inițiat.

Primar

Lupsan Flaviu

