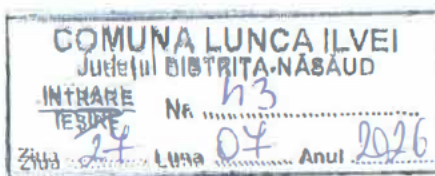


ROMÂNIA

JUDEȚUL BISTRIȚA- NĂȘĂUD

COMUNA LUNCA ILVEI

PRIMAR



Avizat de legalitate

Secretar general

Griga Claudia

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii și tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud”, cod SMIS 358115 , în cadrul Programului Regional Nord- Vest 2021-2027, Prioritatea 6- O regiune educată , obiectivul specific 4.6, apelul PRNV/2025/661/1-., Tabere pentru elevi și preșcolari,,

Consiliul Local al comunei Lunca Ilvei întrunit în ședință ordinară/extraordinară în data de _____, în prezența unui număr de _____ consilieri locali

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Lunca Ilvei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 4088 /27.07.2026, din care reiese necesitatea și oportunitatea aprobării devizului general actualizat pentru obiectivul de investitie „Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii si tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud” propus spre finantare prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelului de proiecte PNRV/2025/661/1
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.1892/01.04.2026, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea aprobării a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Dezvoltare centru educativ si recreativ pentru copii si tineri in Comuna Lunca Ilvei, judetul Bistrita-Nasaud” propus spre finantare prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apelului de proiecte PNRV/2025/661/1
- avizele consultative al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Lunca Ilvei,
- Hotărârea Consiliului Local Lunca Ilvei nr. 25 din 08.05.2026 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Lunca Ilvei pentru anul 2026

În conformitate cu prevederile:

- art.5 alin.1 litera "a"/iv, art.7 alin.4 lit."a", alin.6 și art. 10 și art.12 din H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadrului al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Priorității 6: O regiune educată, Obiectivului specific 4.6: Creșterea rolului culturii și al turismului durabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială și inovarea socială, Acțiunii Construcția/ extinderea/ modernizarea/ reabilitarea/ dotarea taberelor de elevi și preșcolari, Apelului de proiecte PNRV/2025/661/1.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, și al art. 139, alin. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „ Dezvoltare centru educativ și recreativ pentru copii și tineri în Comuna Lunca Ilvei, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 358115 , în cadrul Programului Regional Nord- Vest 2021-2027, Prioritatea 6- O regiune educată , obiectivul specific 4.6, apelul PRNV/2025/661/1-„ Tabere pentru elevi și preșcolari,, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

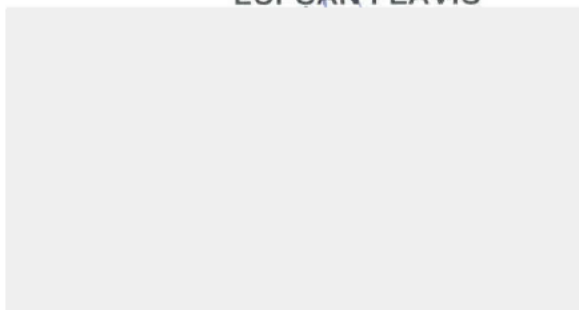
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Lunca Ilvei, domnul Lupșan Flaviu.

Art.3 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu _____ voturi „pentru”.....voturi împotriva”..... „abțineri” din _____ consilieri prezenți.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud;
- Primarului comunei Lunca Ilvei ;
- Compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Lunca Ilvei.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
LUPȘAN FLAVIU**



DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

„DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	TVA		Eligibil		Neeligibil	
		Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI
CAPITOL 1							
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	333.541,11	70.043,63	403.584,74	403.584,74	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	72.684,84	15.263,82	87.948,66	87.948,66	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		406.225,95	85.307,45	491.533,40	491.533,40	0,00	0,00
CAPITOL 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	93.542,00	19.643,82	113.185,82	113.185,82	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		93.542,00	19.643,82	113.185,82	113.185,82	0,00	0,00
CAPITOL 3							
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	3.000,00	630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00	0,00	3.000,00	630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	5.000,00	1.050,00
3.3	Expertizare tehnica	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	10.000,00	2.100,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	10.000,00	2.100,00
3.5	Proiectare si inginerie	347.000,00	72.870,00	419.870,00	0,00	347.000,00	72.870,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	87.000,00	18.270,00	105.270,00	0,00	87.000,00	18.270,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00	0,00	15.000,00	3.150,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	10.000,00	2.100,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	235.000,00	49.350,00	284.350,00	0,00	235.000,00	49.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50.000,00	10.500,00	60.500,00	0,00	50.000,00	10.500,00
3.7	Consultanta	205.000,00	43.050,00	248.050,00	0,00	205.000,00	43.050,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	200.000,00	42.000,00	242.000,00	0,00	200.000,00	42.000,00
3.7.2	Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	5.000,00	1.050,00
3.8	Asistenta tehnica	75.000,00	15.750,00	90.750,00	0,00	75.000,00	15.750,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	10.000,00	2.100,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	5.000,00	1.050,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	5.000,00	1.050,00
3.8.2	Dirigentie de santier	60.000,00	12.600,00	72.600,00	0,00	60.000,00	12.600,00
3.8.3	coordonator in materie de securitate si sanatate -conform Hotarari Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	5.000,00	1.050,00
TOTAL CAPITOL 3		705.000,00	148.050,00	853.050,00	0,00	705.000,00	148.050,00
CAPITOL 4							
Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Construcatii si instalatii	7.068.457,65	1.484.376,11	8.552.833,76	1.484.376,11	0,00	0,00
4.2	Montaj utiliaje, echipamente tehnologice si functionale	86.450,00	18.154,50	104.604,50	18.154,50	0,00	0,00
4.3	Utiliaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, din care:	910.000,00	191.100,00	1.101.100,00	191.100,00	0,00	0,00
4.3.1	Cheltuieli cu achizitionarea de instalatii, echipamente specifice in scopul obtinerii unei economii de energie/sisteme care utilizeaza surse regenerabile/alternative de energie pentru consumul necesar derularii activitatii pentru care a solicitat finantare si care constituie investitie de baza	702.825,39	147.593,33	850.418,72	147.593,33	0,00	0,00
4.4	Utiliaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	350.000,00	73.500,00	423.500,00	0,00	350.000,00	73.500,00

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

**„DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN
COMUNA LUNCA ILVEI”**

		TVA	21,00%	
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	333.541,11	70.043,63	403.584,74
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	72.684,84	15.263,82	87.948,66
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		406.225,95	85.307,45	491.533,40
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	93.542,00	19.643,82	113.185,82
TOTAL CAPITOL 2		93.542,00	19.643,82	113.185,82
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertizare tehnica	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare si inginerie	347.000,00	72.870,00	419.870,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	87.000,00	18.270,00	105.270,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	235.000,00	49.350,00	284.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7	Consultanta	205.000,00	43.050,00	248.050,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistenta tehnica	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	3.8.3 coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3		705.000,00	148.050,00	853.050,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7.068.457,65	1.484.376,11	8.552.833,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	86.450,00	18.154,50	104.604,50

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	910.000,00	191.100,00	1.101.100,00
	4.3.1 Cheltuieli cu achiziționarea de instalații, echipamente specifice în scopul obținerii unei economii de energie/sisteme care utilizează surse regenerabile/alternative de energie pentru consumul necesar derulării activității pentru care a solicitat finanțare și care constituie investiție de bază	702.825,39	147.593,33	850.418,72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	350.000,00	73.500,00	423.500,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.414.907,65	1.767.130,61	10.182.038,26
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	95.000,00	19.950,00	114.950,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	95.000,00	19.950,00	114.950,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	88.246,43	0,00	88.246,43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38.748,38	0,00	38.748,38
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.749,68	0,00	7.749,68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38.748,38	0,00	38.748,38
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	336.083,27	70.577,49	406.660,76
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		524.329,70	91.577,49	615.907,19
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	367.172,48	77.106,22	444.278,70
TOTAL CAPITOL 7		367.172,48	77.106,22	444.278,70
TOTAL GENERAL		10.511.177,79	2.188.815,58	12.699.993,37
Constructii si montaj C+M		7.749.675,60	1.627.431,88	9.377.107,48
august 2025, 1 euro=		5,0731	lei	
TOTAL GENERAL (EURO)		2.071.943,74	431.455,24	2.503.398,98
Constructii si montaj C+M (EURO)		1.527.601,58	320.796,33	1.848.397,92

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Proiectant, S.R.L.
S.C. GRS-Grup S.R.L.



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - ELIGIBIL

**„DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN
COMUNA LUNCA ILVEI”**

TVA

21,00%

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	333.541,11	70.043,63	403.584,74
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	72.684,84	15.263,82	87.948,66
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		406.225,95	85.307,45	491.533,40
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	93.542,00	19.643,82	113.185,82
TOTAL CAPITOL 2		93.542,00	19.643,82	113.185,82
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3 coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.068.457,65	1.484.376,11	8.552.833,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	86.450,00	18.154,50	104.604,50
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	910.000,00	191.100,00	1.101.100,00

	4.3.1 Cheltuieli cu achiziționarea de instalații, echipamente specifice în scopul obținerii unei economii de energie/sisteme care utilizează surse regenerabile/alternative de energie pentru consumul necesar derulării activității pentru care a solicitat finanțare și care constituie investiție de bază	702.825,39	147.593,33	850.418,72
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.064.907,65	1.693.630,61	9.758.538,26
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		8.564.675,60	1.798.581,88	10.363.257,48
Constructii si montaj C+M		7.654.675,60	1.607.481,88	9.262.157,48
august 2025, 1 euro= 5,0731 lei				
TOTAL GENERAL (EURO)		1.688.252,86	354.533,10	2.042.785,97
Constructii si montaj C+M (EURO)		1.508.875,36	316.863,83	1.825.739,19

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Proiectant,
S.C. GRS-Grup S.R.L.



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect
cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului
1.2.1 Amenajarea terenului - Conex

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	262.010,40
4.1.2	Rezistenta	0,00
4.1.3	Arhitectura	71.530,71
4.1.4	Instalatii	0,00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		333.541,11
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00

TOTAL cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului (fara TVA)	333.541,11
TVA 21%	70.043,63
TOTAL cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului (cu TVA)	403.584,74

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.3.1 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala - Conex

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	72.684,84
4.1.2	Rezistenta	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		72.684,84
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00

TOTAL cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului (fara TVA)	72.684,84
TVA 21%	15.263,82
TOTAL cap. 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului (cu TVA)	87.948,66

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

cap. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii - Conexa

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00
4.1.4	Instalatii	93.542,00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		93.542,00
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00

TOTAL cap. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (fara TVA)	93.542,00
TVA 21%	19.643,82
TOTAL cap. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (cu TVA)	113.185,82

Beneficiar
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Proiectant
S.C. GRS-Grup S.R.L.



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect
cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza
4.1.1 Constructii si instalatii - Eligibil

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	212.053,73
4.1.2	Rezistenta	2.473.960,18
4.1.3	Arhitectura	2.686.013,91
4.1.4	Instalatii	1.696.429,84
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		7.068.457,65
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	86.450,00
TOTAL CAPITOL II		86.450,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	910.000,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		910.000,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00

TOTAL cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza (fara TVA)	8.064.907,65
TVA 21%	1.693.630,61
TOTAL cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza (cu TVA)	9.758.538,26

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

Formular F4

4.3 Lista cu cantitățile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari, din care:

Nr.	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA) LEI	Pret total (fara TVA) LEI	TVA	Pret total (cu TVA) LEI
INSTALATII ELECTRICE							
1	BMPT	buc	1	5.500,00	5.500,00	1.155,00	6.655,00
2	Tablu electric general (TEG)	buc.	1	25.500,00	25.500,00	5.355,00	30.855,00
3	Tablou electric de distributie - Teil	buc.	1	5.410,00	5.410,00	1.136,10	6.546,10
4	Tablou electric de distributie - TECT	buc.	1	20.300,00	20.300,00	4.263,00	24.563,00
5	Tablou electric de distributie - TEDP1	buc.	1	8.250,00	8.250,00	1.732,50	9.982,50
6	Tablou electric de distributie - TEDP2	buc.	1	6.000,00	6.000,00	1.260,00	7.260,00
7	Tablou electric de distributie - TEDP3	buc.	1	14.300,00	14.300,00	3.003,00	17.303,00
8	Tablou electric de distributie - TEDE1	buc.	1	6.500,00	6.500,00	1.365,00	7.865,00
9	Tablou electric de distributie - TEDE2	buc.	1	13.500,00	13.500,00	2.835,00	16.335,00
10	Tablou electric de distributie - TEC1-8	buc.	8	5.300,00	42.400,00	8.904,00	51.304,00
11	Dispozitiv PDA	buc.	1	10.800,00	10.800,00	2.268,00	13.068,00
12	Panou fotovoltaic 710 W	buc.	30	650,00	19.500,00	4.095,00	23.595,00
13	Invertor trifazat 20 kW	buc.	1	11.934,00	11.934,00	2.506,14	14.440,14
14	Optimizator panou fotovoltaic	buc.	30	209,00	6.270,00	1.316,70	7.586,70
15	NVR 32 canale 16 porturi PoE	buc.	1	3.239,67	3.239,67	680,33	3.920,00
16	Switch 16 porturi PoE af/at	buc.	1	555,36	555,36	116,63	671,99
17	PatchPanel 16 Porturi	buc.	1	214,46	214,46	45,04	259,50
18	Camera video 4 MPX	buc.	30	533,06	15.991,74	3.358,26	19.350,00
19	Monitor 32 inch	buc.	1	1.024,79	1.024,79	215,20	1.239,99
20	Switch 24 porturi PoE af/at	buc.	1	1.273,85	1.273,85	267,51	1.541,36
21	PatchPanel 24 Porturi	buc.	1	286,12	286,12	60,09	346,21
22	UPS 3000VA	buc.	1	1.998,34	1.998,34	419,65	2.417,99
23	HDD 6 TB	buc.	4	624,79	2.499,14	524,82	3.023,96
24	Rack 12 U	buc.	1	481,68	481,68	101,15	582,83
25	Set apelare toalete persoane cu dizabilitati cu sursa UPS	buc.	2	2.480,00	4.960,00	1.041,60	6.001,60
26	Acces Point	buc.	10	494,21	4.942,07	1.037,83	5.979,90

27	Sistem BMS	buc.	1	92.395,26	92.395,26	19.403,00	111.798,26
TOTAL						68.465,56	394.492,03
INSTALATII SANITARE							
1	Pachet panouri solare+boiler+grup pompe+automatizare+vas de expansiune solar+ automatizare etc	buc.	2	22.790,76	45.581,52	9.572,12	55.153,64
2	Vas de expansiune sanitar 100 litri	buc.	2	1.022,32	2.044,64	429,38	2.474,02
3	Statie dedurizare tip duplex	buc.	1	9.202,75	9.202,75	1.932,58	11.135,33
4	Sistem racire si protectie importtriva supraincalzirii;	buc.	1	584,75	584,75	122,80	707,55
5	Termostat de imersie;	buc.	1	47,11	47,11	9,89	57,00
6	Rezistenta 12 Kw	buc.	2	1.276,86	2.553,72	536,28	3.090,00
TOTAL					60.014,50	12.603,04	72.617,54
INSTALATII TERMICE							
1	Centrala termica electrica 75kW	buc.	1	7.483,51	7.483,51	1.571,54	9.055,05
2	Vas de expansiune inchis 150 L	buc.	4	683,47	2.733,88	574,12	3.308,00
3	Convector electric 500W	buc.	2	241,32	482,64	101,36	584,00
4	Convector electric 1000W	buc.	19	271,07	5.150,26	1.081,55	6.231,81
5	Radiator port prosop electric	buc.	10	427,73	4.277,27	898,23	5.175,50
6	Ventiloconvector Pardoseala	buc.	23	1.286,67	29.593,40	6.214,61	35.808,01
7	Ventiloconvector Caseta	buc.	29	1.641,61	47.606,74	9.997,41	57.604,15
8	Termostat / Controler Ventiloconvector	buc.	24	280,52	6.732,50	1.413,82	8.146,32
9	Pompa condens ventiloconvector	buc.	52	289,26	15.041,32	3.158,68	18.200,00
10	Ventilator extractie baie	buc.	15	159,50	2.392,56	502,44	2.895,00
11	Ventilator tubulatura circulara D160	buc.	9	636,17	5.725,56	1.202,37	6.927,93
12	Ventilator tubulatura circulara D200	buc.	1	744,37	744,37	156,32	900,69
13	Pompa de caldura aer-apa monobloc, R290, 35 kW	buc.	5	41.236,01	206.180,04	43.297,81	249.477,85
14	Vas acumulare 2000 L 2 serpentine	buc.	1	8.454,55	8.454,55	1.775,45	10.230,00
15	Unitate UPS + Acumulator	buc.	1	690,91	690,91	145,09	836,00
16	Tablou electric de automatizare a camerei tehnice	buc.	1	12.396,69	12.396,69	2.603,31	15.000,00
17	Pompa circuit agent termic cu convertizor de frecventa	buc.	6	2.479,34	14.876,03	3.123,97	18.000,00
18	Pompa recirculare ACM cu convertizor de frecventa	buc.	2	2.479,34	4.958,68	1.041,32	6.000,00
19	Recuperator de caldura 140 mc/h	buc.	12	3.938,23	47.258,78	9.924,34	57.183,12
20	Recuperator de caldura 600 mc/h	buc.	1	15.694,21	15.694,21	3.295,79	18.990,00
21	Recuperator de caldura 800 mc/h	buc.	3	19.826,45	59.479,34	12.490,66	71.970,00
22	Recuperator de caldura 1000 mc/h	buc.	3	8.668,60	26.005,79	5.461,21	31.467,00

TOTAL		523.959,03	110.031,40	633.990,43
TOTAL		910.000,00	191.100,00	1.101.100,00

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI
Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCATIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

Formular F4

4-3 Lista cu cantitățile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

4-3.1 Cheltuieli cu achiziționarea de instalații, echipamente specifice în scopul obținerii unei economii de energie/sisteme care utilizează surse regenerabile/alternative de energie pentru consumul necesar derulării activității pentru care a solicitat finanțare și care constituie investiție de bază

Nr.	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA) LEI	Pret total (fara TVA) LEI	TVA	Pret total (cu TVA) LEI
INSTALATII ELECTRICE							
12	Panou fotovoltaic 710 W	buc.	30	650,00	19.500,00	4.095,00	23.595,00
13	Invertor trifazat 20 kW	buc.	1	11.934,00	11.934,00	2.506,14	14.440,14
14	Optiomizator panou fotovoltaic	buc.	30	209,00	6.270,00	1.316,70	7.586,70
27	Sistem BMS	buc.	1	92.395,26	92.395,26	19.403,00	111.798,26
TOTAL					130.099,26	27.320,84	157.420,10
INSTALATII SANITARE							
1	Pachet panouri solare+boiler+grup pompare+automatizare+vas de expansiune solar+ automatizare etc	buc.	2	22.790,76	45.581,52	9.572,12	55.153,64
4	Sistem racire si protectie impotriva supraincalzirii;	buc.	1	584,75	584,75	122,80	707,55
5	Termostat de imersie;	buc.	1	47,11	47,11	9,89	57,00
6	Rezistenta 12 Kw	buc.	2	1.276,86	2.553,72	536,28	3.090,00
TOTAL					48.767,10	10.241,09	59.008,19
INSTALATII TERMICE							
1	Centrala termica electrica 75kW	buc.	1	7.483,51	7.483,51	1.571,54	9.055,05
2	Vas de expansiune inchis 150 L	buc.	4	683,47	2.733,88	574,12	3.308,00
3	Convector electric 500W	buc.	2	241,32	482,64	101,36	584,00
4	Convector electric 1000W	buc.	19	271,07	5.150,26	1.081,55	6.231,81
5	Radiator port prosop electric	buc.	10	427,73	4.277,27	898,23	5.175,50
6	Ventiloconvector Pardoseala	buc.	23	1.286,67	29.593,40	6.214,61	35.808,01
7	Ventiloconvector Caseta	buc.	29	1.641,61	47.606,74	9.997,41	57.604,15
8	Termostat / Controler Ventiloconvector	buc.	24	280,52	6.732,50	1.413,82	8.146,32
9	Pompa condens ventiloconvector	buc.	52	289,26	15.041,32	3.158,68	18.200,00
10	Ventilator extractie baie	buc.	15	159,50	2.392,56	502,44	2.895,00

11	Ventilator tubulatura circulara D160	buc.	9	636,17	5.725,56	1.202,37	6.927,93
12	Ventilator tubulatura circulara D200	buc.	1	744,37	744,37	156,32	900,69
13	Pompa de caldura aer-apa monobloc, R290, 35 kW	buc.	5	41.236,01	206.180,04	43.297,81	249.477,85
14	Vas acumulare 2000 L 2 serpentine	buc.	1	8.454,55	8.454,55	1.775,45	10.230,00
15	Unitate UPS + Acumulator	buc.	1	690,91	690,91	145,09	836,00
16	Tablou electric de automatizare a camerei tehnice	buc.	1	12.396,69	12.396,69	2.603,31	15.000,00
17	Pompa circuit agent termic cu convertizor de frecventa	buc.	6	2.479,34	14.876,03	3.123,97	18.000,00
18	Pompa recirculare ACM cu convertizor de frecventa	buc.	2	2.479,34	4.958,68	1.041,32	6.000,00
19	Recuperator de caldura 140 mc/h	buc.	12	3.938,23	47.258,78	9.924,34	57.183,12
20	Recuperator de caldura 600 mc/h	buc.	1	15.694,21	15.694,21	3.295,79	18.990,00
21	Recuperator de caldura 800 mc/h	buc.	3	19.826,45	59.479,34	12.490,66	71.970,00
22	Recuperator de caldura 1000 mc/h	buc.	3	8.668,60	26.005,79	5.461,21	31.467,00
TOTAL					523.959,03	110.031,40	633.990,43
TOTAL					702.825,39	147.593,33	850.418,72

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

Formular F4

4.3 Lista cu cantitățile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumire	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara TVA) LEI	Pret total (fara TVA) LEI	TVA	Pret total (cu TVA) LEI
INSTALATII ELECTRICE							
1	BMPT	buc.	1	5.500,00	5.500,00	1.155,00	6.655,00
2	Tablu electric general (TEG)	buc.	1	25.500,00	25.500,00	5.355,00	30.855,00
3	Tablou electric de distributie - Teil	buc.	1	5.410,00	5.410,00	1.136,10	6.546,10
4	Tablou electric de distributie - TECT	buc.	1	20.300,00	20.300,00	4.263,00	24.563,00
5	Tablou electric de distributie - TEDP1	buc.	1	8.250,00	8.250,00	1.732,50	9.982,50
6	Tablou electric de distributie - TEDP2	buc.	1	6.000,00	6.000,00	1.260,00	7.260,00
7	Tablou electric de distributie - TEDP3	buc.	1	14.300,00	14.300,00	3.003,00	17.303,00
8	Tablou electric de distributie - TEDE1	buc.	1	6.500,00	6.500,00	1.365,00	7.865,00
9	Tablou electric de distributie - TEDE2	buc.	1	13.500,00	13.500,00	2.835,00	16.335,00
10	Tablou electric de distributie - TEC1-8	buc.	8	5.300,00	42.400,00	8.904,00	51.304,00
11	Dispozitiv PDA	buc.	1	10.800,00	10.800,00	2.268,00	13.068,00
12	NVR 32 canale 16 porturi PoE	buc.	1	3.239,67	3.239,67	680,33	3.920,00
13	Switch 16 porturi PoE af/at	buc.	1	555,36	555,36	116,63	671,99
14	PatchPanel 16 Porturi	buc.	1	214,46	214,46	45,04	259,50
15	Camera video 4 MPX	buc.	30	533,06	15.991,74	3.358,26	19.350,00
16	Monitor 32 inch	buc.	1	1.024,79	1.024,79	215,20	1.239,99
17	Switch 24 porturi PoE af/at	buc.	1	1.273,85	1.273,85	267,51	1.541,36
18	PatchPanel 24 Porturi	buc.	1	286,12	286,12	60,09	346,21
19	UPS 3000VA	buc.	1	1.998,34	1.998,34	419,65	2.417,99
20	HDD 6 TB	buc.	4	624,79	2.499,14	524,82	3.023,96
21	Rack 12 U	buc.	1	481,68	481,68	101,15	582,83
22	Set apelare toalete persoane cu dizabilitati cu sursa UPS	buc.	2	2.480,00	4.960,00	1.041,60	6.001,60
23	Acces Point	buc.	10	494,21	4.942,07	1.037,83	5.979,90
TOTAL					195.927,21	41.144,72	237.071,93
INSTALATII SANITARE							
1	Vas de expansiune sanitar 100 litri	buc.	2	1.022,32	2.044,64	429,38	2.474,02
2	Statie dedurizare tip duplex	buc.	1	9.202,75	9.202,75	1.932,58	11.135,33

TOTAL		11.247,40	2.361,95	13.609,35
INSTALATII TERMICE				
TOTAL		0,00	0,00	0,00
TOTAL		207.174,61	43.506,67	250.681,28

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții - NEELIGIBIL

**„DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN
COMUNA LUNCA ILVEI”**

TVA

21,00%

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (cu TVA) LEI
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	630,00	3.630,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiză tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare și inginerie	347.000,00	72.870,00	419.870,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	87.000,00	18.270,00	105.270,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	235.000,00	49.350,00	284.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.7	Consultanță	205.000,00	43.050,00	248.050,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	200.000,00	42.000,00	242.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.8	Asistență tehnică	75.000,00	15.750,00	90.750,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.1.1. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	1.050,00	6.050,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60.000,00	12.600,00	72.600,00
	3.8.3 coordonator în materie de securitate și sănătate -conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 3		705.000,00	148.050,00	853.050,00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
	4.3.1 Cheltuieli cu achiziționarea de instalații, echipamente specifice în scopul obținerii unei economii de energie/sisteme care utilizează surse regenerabile/alternative de energie pentru consumul necesar derulării activității pentru care a solicitat finanțare și care constituie investiție de bază	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	350.000,00	73.500,00	423.500,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		350.000,00	73.500,00	423.500,00
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	95.000,00	19.950,00	114.950,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	95.000,00	19.950,00	114.950,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	88.246,43	0,00	88.246,43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	38.748,38	0,00	38.748,38
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7.749,68	0,00	7.749,68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	38.748,38	0,00	38.748,38
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3.000,00	0,00	3.000,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	336.083,27	70.577,49	406.660,76
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOL 5		524.329,70	91.577,49	615.907,19
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	367.172,48	77.106,22	444.278,70
TOTAL CAPITOL 7		367.172,48	77.106,22	444.278,70
TOTAL GENERAL		1.946.502,18	390.233,71	2.336.735,89
Constructii si montaj C+M		95.000,00	19.950,00	114.950,00
august 2025, 1 euro=		5,0731	lei	
TOTAL GENERAL (EURO)		383.690,88	76.922,14	460.613,02
Constructii si montaj C+M (EURO)		18.726,22	3.932,51	22.658,73

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect
cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza
4.1.1 Constructii si instalatii - Neeligibil

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0,00
4.1.2	Rezistenta	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00
4.1.4	Instalatii	0,00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		0,00
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	350.000,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		350.000,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00

TOTAL cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza (fara TVA)	350.000,00
TVA 21%	73.500,00
TOTAL cap. 4. Cheltuieli pentru investitia de baza (cu TVA)	423.500,00

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI



Beneficiar: U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

Proiectant: S.C. GRS-Grup S.R.L.

Obiectivul: „DEZVOLTARE CENTRU EDUCAȚIONAL ȘI RECREATIV PENTRU COPII ȘI TINERI ÎN COMUNA LUNCA ILVEI”

CENTRALIZATORUL
cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect
subcap. 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier
Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier - Neeligibil

Nr cap. Deviz Genera 1	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
CAPITOL I		
I. Constructii si instalatii		
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	42.750,00
4.1.2	Rezistenta	0,00
4.1.3	Arhitectura	0,00
4.1.4	Instalatii	52.250,00
4.1.5	Alte categorii de constructii	0,00
TOTAL CAPITOL I		95.000,00
CAPITOL II		
II. Montaj		
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00
TOTAL CAPITOL II		0,00
CAPITOL III		
III. Procurare		
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00
4.5	Dotari	0,00
4.6	Active necorporale	0,00
TOTAL CAPITOL III		0,00
CAPITOL IV		
IV. Probe		
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL CAPITOL IV		0,00
TOTAL subcap. 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (fara TVA)		95.000,00
TVA 21%		19.950,00
TOTAL subcap. 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier (cu TVA)		114.950,00

Beneficiar,
U.A.T. COMUNA LUNCA ILVEI

